

# **Centro Coordenador de Transportes VPA (coesão social) 2023**

---

31 MAIO

---

**MUNICÍPIO DE CAMINHA**  
projecto execução : mdj



---

# Centro Coordenador de Transportes VPA (coesão social)

Pelouro da Coesão Social - integração de novas valências e serviços

O Município de Caminha integra na sua estratégia de gestão dos equipamentos públicos instrumentos dedicados à Acessibilidade em Edifícios Públicos nos pressupostos da normativa legal das Acessibilidades estatuída pelo Decreto-Lei n.º 163/2006, de 08 de Agosto, na actual redação (ACESSIBILIDADE A ESPAÇOS PÚBLICOS, EQUIPAMENTOS COLECTIVOS E EDIFÍCIOS PÚBLICOS E HABITACIONAIS, que aprova o regime da acessibilidade aos edifícios e estabelecimentos que recebem público, via pública e edifícios habitacionais, revogando o Decreto-Lei n.º 123/97, de 22 de Maio).

***“em prioridade, integração de novas valências no espaço cidadão dedicadas ao serviço municipal na área da coesão social.”***

A estratégia de intervenção contempla uma proposta que genericamente se resume a uma solução minimalista que visa a integração de novas valências no Centro Coordenador de Transportes de Vila Praia de Âncora, que já dispõe de serviços de atendimento ao público diversos, conferindo assim extensões daqueles já existentes na freguesia sede do Concelho, em Caminha.

Nessa premissa, Vila Praia de Âncora ficará dotada com serviços municipais dedicados à área da coesão social, reforçando e ampliando o apoio do Município à área territorial desta grande freguesia, completando a polivalência deste equipamento ao serviço do público e que, no presente momento, ainda dispõe de espaços disponíveis para acolher o programa pretendido.

---

## Programa proposto:

De acordo com o que foi solicitado pelo Executivo em Exercício, através do Pelouro da Coesão Social, na pessoa da Exma Senhora Vereadora Sandra Fernandes, de entre os espaços disponíveis ao nível do piso térreo (Piso 0), na ala que se encontra orientada para o quadrante Oeste/Norte/Este, irá integrar:

- **2 (dois) Gabinetes (1 e 2)**, a instalar nas duas salas localizadas entre a entrada principal (a Oeste) e as Instalações Sanitárias, incluindo ainda o aproveitamento de **um pequeno espaço** que nas Peças Desenhadas se identifica como “Área reservada”, onde será instalado um servidor.
- **1 (um) Gabinete (3)**, a instalar nos dois espaços existentes, a unificar pela demolição da actual parede divisória.
- **1 (uma) Sala de Reuniões**, a instalar no espaço localizado na parte mais a Este e que já possui acesso autónomo para o exterior, permitindo um uso independente do restante edifício, nomeadamente no que respeita a horários de funcionamento.

A proposta prevê ainda a adequação das instalações sanitárias existentes para dar cumprimento legal aos requisitos da normativa das acessibilidades, englobando ainda uma área dedicada a lactantes e pessoas acompanhadas com crianças de colo. Para efeito, as duas actuais instalações sanitárias divididas por género serão transformadas em duas instalações sanitárias universais, permitindo aproveitar a área existente para um novo espaço dotado de fraldário e área de amamentação.

## Materiais e Acabamentos:

A intervenção proposta, como já foi descrito, prima por uma abordagem com reduzido impacto nas áreas e espaços interiores existentes, que se passa a descrever:

- **Pavimentos**, substituição do revestimento existente por novo material, propondo-se a aplicação de material sustentável (linóleo) em rolo do tipo “FORBO - MARMOLEUM” com 2,5mm de espessura, permanentemente anti-estático, biodegradável, natural e com o acabamento de superfície do tipo “TOPSHIELDPRO”, resistência máxima ao tráfego comercial (34), como industrial (43) – com as duas referências cromáticas *concrete kaolin* e *fresco marigold*. Em relação à humidade ascensional em pisos térreos, os trabalhos deverão prever a aplicação de isolante de humidade do tipo “Euroblock 021”. Os trabalhos deverão prever ainda, na junção do pavimento com a parede, um acabamento arredondado revestido com o mesmo material, até 10cm de altura, utilizando o perfil de ½ cana completo.
- **Tectos**, aplicação de tectos falsos nos gabinetes, área reservada e sala de reuniões prevendo uma sanca à largura dos vãos exteriores existentes, onde se propõe a aplicação de sistemas de controlo de luz com

---

rolo que permita reduzir a intensidade da luz solar (*screen*), viabilizando a eventual sobreposição de um outro rolo que permita o bloqueio total da luz solar (*blackout*) – na Sala de Reuniões prevê-se a aplicação de sistema duplo. A sanca aqui descrita deverá garantir um afastamento aos vãos não inferior a 50 cm, para garantir amplitude visual e em simultâneo comportar a aplicação de fita LED com uma temperatura de cor de 3000°K revestida por calha.

- **Instalações Sanitárias<sup>1</sup>**, anulação dos urinóis existente e colocação de um lavatório acessível, anulação de um lavatório e substituição de um existente por outro novo acessível, anulação de dois lavatórios e substituição de um existente por outro para apoio ao fraldário e área de amamentação, substituição de duas sanitas existentes por outras novas acessíveis e anulação de uma sanita. Colocação de barras de apoio acessíveis nas duas instalações sanitárias melhor documentadas nas Peças Desenhadas e sistema de campainha em cada uma das instalações sanitárias acessíveis.

Relativamente às paredes divisórias e portas, prevê-se: demolição de paredes (3,80ml) nas duas instalações sanitárias existentes, melhor documentadas nas Peças Desenhadas, sendo os espaços divididos com painéis Viroc com 12mm espessura (4,00ml, sistema divisório fixo e 3,50ml, com sistema de calha e porta de correr), à côr natural (cinza) com pintura em verniz náutico (admitindo-se proposta alternativa de painel fenólico), afastados do pavimento em 10 cm e perfazendo uma altura de 2.00 m; substituição do sistema de fecho das portas existentes por sistema de calha para que as duas portas dos espaços acessíveis sejam de correr, em detrimento de abrir no átrio adjacente ao átrio comum central.

- **Infra-estruturas**, os demais trabalhos da intervenção deverão englobar a adequação e ajuste *in locu* das infra-estruturas existentes sempre que necessário ao programa funcional plasmado no presente documento, bem como os necessários trabalhos no que respeita à climatização e cablagem técnica.
- **Outros trabalhos**, limpeza e desinfecção geral, incluindo pintura e envernizamento de superfícies de acordo com os acabamentos pré-existentes, dos espaços intervencionados.

Município de Caminha

A Técnica Autora,

---

(Lara Taveira da Mota Mendes, Arquitecta)

---

<sup>1</sup> Os aparelhos sanitários elencados como novos serão adequados ao uso por pessoas com mobilidade condicionada, designados de acessíveis, tal como determina o ponto 2.9.1 da Secção 2.9 - Instalações sanitárias de utilização geral, do diploma das Acessibilidades já identificado no presente documento. No caso dos lavatórios acessíveis, a proposta já engloba a colocação de torneiras acessíveis, tudo da gama acessível do tipo “Roca”, ou equivalente.